

	Zuvor	Aktuell
1 Raumplanung		
Teilrevision RPG: Vernehmlassung endete am 31. August 2017: demnächst Publikation Vernehmlassungsergebnisse; Teilrevision Enteignungsgesetz: Vernehmlassung bis 31. Oktober 2017		
1.1 Redimensionierung der Bauzonen		
1.2 Mehrwertabgabe		
1.3 Verdichtung		
1.4 Enteignung		
2 Zweitwohnungen		
422 von 2255 Gemeinden übersteigen im 2016 den 20%-Anteil an Zweitwohnungen		
3 Zuwanderung		
Inkraftsetzung Änderung Ausländergesetz (AuG); Umsetzung MEI: Vernehmlassung der Verordnungsentwürfe endete am 6. September		
4 Energie		
Inkraftsetzung Energiegesetz (EnG); CO2-Abgaben steigen ab 1. Januar 2018		
4.1 Energiestrategie 2050		
4.2 CO2-Abgabe		
5 Lärmschutz		
Vernehmlassung der Verordnungsänderung: demnächst Publikation der Ergebnisse		
5.1 Entschädigung aufgrund lärmbedingter Minderwerte		
6 Günstiges Wohnen		
Ausarbeitung Gegenvorschlag (Fondsaufstockung) zur Initiative «Mehr bezahlbare Wohnungen»		
7 Mietrecht		
Missbräuchliche Untermiete: Ausarbeitung Vorlage in Sinne der parlamentarischen Initiative (Rechtskommission des Nationalrates)		
7.1 Hypothekarischer Referenzzinssatz (1,5%)		
7.2 Formularpflicht		
7.3 Missbräuchliche Untermiete		
8 Besteuerung Wohneigentum		
Kommissionsinitiative «Systemwechsel bei der Wohneigentumsbesteuerung» gutgeheissen: Ausarbeitung Gesetzesentwurf		
8.1 Eigenmietwert		
8.2 Vermögenssteuer		

Keine politischen Aktivitäten festzustellen

Konkretisierung / Ausarbeitung im Gange

Vereinzelte politische Aktivitäten festzustellen

Politische Mitwirkung / Entscheid steht unmittelbar an

Wechsel in der politischen Aktivität

Zur Webseite www.monreg.ch/de

	Zuvor	Aktuell
9 Lex Koller Demnächst Publikation der Vernehmlassungsergebnisse		
9.1 Lex Koller: Kontingente Ferienwohnungen		
10 Hypothekarvergabe Vernehmlassung der Eigenmittelverordnung: demnächst Publikation der Ergebnisse		

Keine politischen Aktivitäten festzustellen

Konkretisierung / Ausarbeitung im Gange

Vereinzelte politische Aktivitäten festzustellen

Politische Mitwirkung / Entscheidung steht unmittelbar an

Wechsel in der politischen Aktivität

Zur Webseite www.monreg.ch/de

Disclaimer Fahrländer Partner Raumentwicklung erstellt die Übersicht zum Monitor Regulierung mit grösster Sorgfalt. Dennoch kann hinsichtlich der inhaltlichen Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität und Vollständigkeit dieser Informationen keine Gewährleistung übernommen werden. Es gelten in jedem Fall die Informationen in den Originalquellen.

Impressum Der Monitor Regulierung wird von Fahrländer Partner Raumentwicklung basierend auf den neusten verfügbaren Informationen erarbeitet. Autoren: Stefan Fahrländer, Mattia Farei-Campagna und Robert Kuert.
Die Übersicht zum Monitor Regulierung kann kostenlos bei Fahrländer Partner Raumentwicklung bezogen oder abonniert werden:

<https://www.fpre.ch/de/monitor-regulierung/>

Sponsoring Die Übersicht zum Monitor Regulierung ist eine unentgeltliche Dienstleistung von Fahrländer Partner Raumentwicklung. Diese Publikation wird unterstützt von HEV Schweiz, FIABCI, RICS und SIV.

Kontakt

Fahrländer Partner Raumentwicklung Seebahnstrasse 89 8003 Zürich	Münzrain 10 3005 Bern
+41 44 466 70 00 info@fpre.ch www.fpre.ch	+41 31 348 70 00 bern@fpre.ch www.fpre.ch

Zur Webseite www.monreg.ch/de

